



### Bebauungsplan "Bischoffinger Weg"

Nutzungsschablonen:

Art des Baugbietes	Anzahl der max. Vollgeschosse
Grundflächenzahl (GRZ)	Geschossflächenzahl (GFZ)
Bauweise	Dachneigung

Allgemein

- bestehende Gebäude
- bestehende Grundstücksgrenze
- wegfallende Grundstücksgrenze
- geplante Grundstücksgrenze
- ggf. wegfallende Topografie

Art der baulichen Nutzung

- WA Allgemeines Wohngebiet
- MD Dorfgebiet
- ED nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig

Bauweise

- Baugrenze
- TH max. Traufhöhe in m ÜNN.

Verkehrsflächen

- Straßenverkehrsfläche
- Gehweg

Landschaft

- Pflanzgebiet von Bäumen Standort unverbindlich
- Graben
- öffentliche Grünfläche
- Grünfläche / Böschung
- private Grünfläche

Versorgungsanlagen

- Versorgungsstation Elektrizität

sonstige Planzeichen

- Grenze räuml. Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Bischoffinger Weg"
- Grenze räumlicher Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Unterer Schormen"
- Kanal - Leitungsrecht zugunsten der Stadt Endingen
- Überfahrtsrecht und Gehrecht
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Lage Systemschritte

Stadt Endingen-Kiechlingsbergen

Bebauungsplan "Bischoffinger Weg"

Fassung

Anlage

Blatt

Aufgestellt

Nach §2 Abs.1 BauGB durch Beschluss des Gemeinderates	ortsübliche Bekanntmachung	vom	am	I	II
		12.12.2012	23.08.2013	18.03.2015	24.07.2015

Beteiligung der Öffentlichkeit

Nach §3 Abs.1 BauGB	am	bis	I	II
	05.09.2013	---	03.08.2015	11.09.2015

Frühzeitige Behördenbeteiligung

Öffentlich Ausgelegen

Nach §3 Abs.2 BauGB	am	bis	vom
	23.09.2013	28.10.2013	13.09.2013

Ortsübliche Bekanntmachung

Übereinstimmung

Es wird bestätigt, daß der Inhalt dieses Planes sowie die textlichen Festsetzungen unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates übereinstimmt.

Ausgefertigt, den

Als Satzung beschlossen

Nach §10 BauGB in Verbindung mit §4 Abs.1 GemO den

Der Bürgermeister

Rechtskräftig

Nach §10 Abs. 3 BauGB durch ortsübliche Bekanntmachung den

Der Bürgermeister

Version 7.4 vom 01.09.2021

M = 1:500

Stadtverwaltung Endingen

Marktplatz 6, 79346 Endingen, Tel.: 07642/68 99 - 0

